

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2022
		02035095		
		9718003519		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 108814, Москва г, Калужское шоссе 24-й (п Сосенское) км, домовл. № 1, стр. 1, этаж 6 помещ. XIII комната 24 офис 618/4
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ЛЛ АУДИТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН 7724583222
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП 1067746791837

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	10	10	10
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47 014	9 179 572	14 077 492
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	47 014	47 059	67 347
	Строительство объектов основных средств	11502	-	9 132 513	14 010 145
	Незавершенное строительство, в том числе объект долевого строительства		-	9 132 513	14 010 145
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	299 049	299 049	3 935 273
	в том числе:				
	Акции		299 049	299 049	3 935 273
	Отложенные налоговые активы	1180	47 330	8 308	5 293
	Прочие внеоборотные активы	1190	832	997	-
	Итого по разделу I	1100	394 234	9 487 936	18 018 068
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 417 940	308 281	305 530
	в том числе:				
	Материалы	12101	10	43	528
	Товары	12102	127 326	308 238	305 002
	Незавершенное строит-во, в т.ч. объект долевого строит-ва	12103	10 290 605	-	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	866 158	578 654	31 292
	Дебиторская задолженность	1230	2 896 789	3 074 637	6 448 040
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	233 078	192 962	2 928 014
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	263 158	191 935	34 457
	Расчеты по налогам и сборам	12303	26 017	26 222	481
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	168	181
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	13 450	13 372	12 635
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	614 174	499 952	754 673
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	12308	1 746 912	2 148 565	2 717 599
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	201 000	-
	в том числе:				
	Депозит		-	201 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 656	437 457	1 092 436
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	-	432 807	1 084 300
	Прочие оборотные активы	1260	532	823	704
	Итого по разделу II	1200	14 185 075	4 600 852	7 878 002
	БАЛАНС	1600	14 579 310	14 088 788	25 896 070

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 925 743)	(3 752 185)	(967 607)
	Итого по разделу III	1300	(2 913 790)	(2 740 232)	44 346
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 338 079	2 599 979	4 983 173
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	949 165	2 223 174	4 628 356
	Долгосрочные займы	14102	249 063	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	139 851	127 742	105 755
	Отложенные налоговые обязательства	1420	198	216	74
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	698 846	1 001 322	4 843 103
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	14501	698 846	1 001 322	1 207 780
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		-	-	3 635 323
	Итого по разделу IV	1400	2 037 123	3 601 517	9 826 350
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 441 184	13 211 103	16 006 682
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 126 463	1 688 284	369 952
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	1 917	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 614	4 358	67 140
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 742	2 397	1 660
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	3 783	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	280	282	9 013
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	15207	13 307 302	11 513 865	15 558 917
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 794	16 400	18 692
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 455 978	13 227 503	16 025 374
	БАЛАНС	1700	14 579 310	14 088 788	25 896 070

Руководитель

(подпись)

Илизиров Марк
Александрович

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	459 346	2 075 473
	Себестоимость продаж	2120	(216 320)	(264 787)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	243 026	1 810 686
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(374 022)	(640 638)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(130 996)	1 170 048
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 180	-
	Проценты к уплате	2330	(104 648)	(198 450)
	Прочие доходы	2340	26 699	33 979
	Прочие расходы	2350	(14 833)	(3 656 298)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(212 598)	(2 650 721)
	Налог на прибыль	2410	39 040	(202 074)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(202 639)
	отложенный налог на прибыль	2412	39 040	565
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(173 558)	(2 852 795)

